

3 octobre 2012
Chambéry



**Union Régionale
pour l'Habitat des Jeunes**

Rhône-Alpes

Le logement les jeunes
et la montagne



L'Union Régionale pour l'Habitat des Jeunes

- Un réseau d'acteurs pour l'habitat des jeunes:
- Ces acteurs en Rhône-Alpes gèrent pour la plupart des « Foyers de Jeunes Travailleurs

Chiffres clés:

43 adhérents pour **60** structures

5000 places en structure FJT sur la Région Rhône-Alpes
Des lieux d'information et d'accompagnement (CLLAJ) et service logement)

250 logements en sous-location et en diffus

10000 jeunes logés par an



Qu'est-ce qu'un Foyer de Jeunes Travailleurs?

➤ Circulaire CNAF (juin 2006) relative à l'action sociale des CAF envers les FJT

- ✓ Accueillir des jeunes en voie d'insertion âgés entre 16 et 30 ans
- ✓ Rédiger un projet socio-éducatif suivant **5 principes** et **3 éléments constitutifs**

↳ Cinq principes :

- ✓ Ouverture à tous et brassage de populations d'origine diverses
- ✓ Inscription du projet dans la politique locale de la jeunesse et de l'habitat favorisant l'accès au logement autonome
- ✓ Accompagnement à l'accès aux droits et à la citoyenneté
- ✓ Valorisation des potentiels des jeunes et des ressources de l'environnement
- ✓ Accompagnement individualisé

✓ Accueil, orientation et information

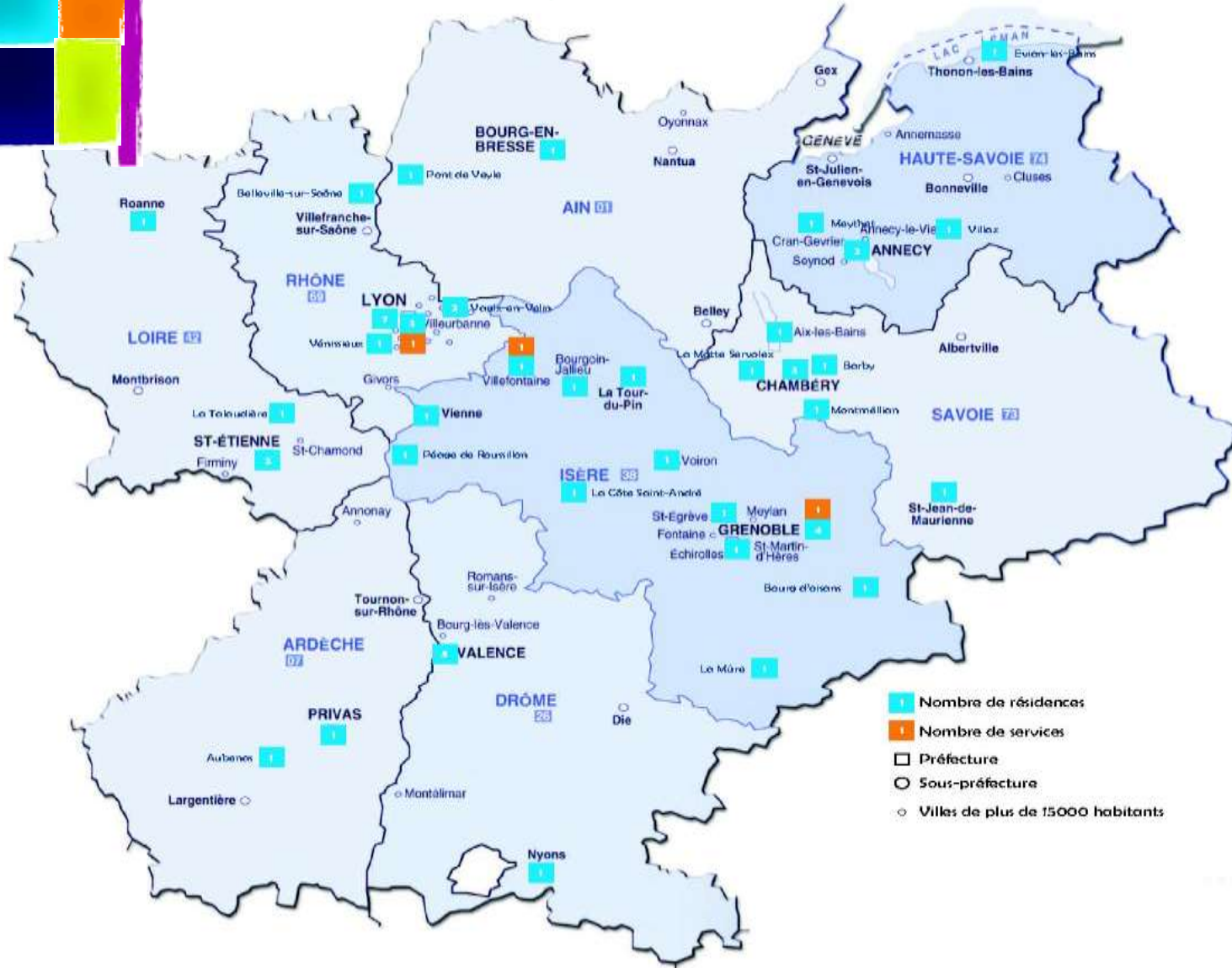
↳ Trois éléments constitutifs de l'offre :

✓ Aide à la mobilité, accès au logement autonome

✓ Aide à l'insertion sociale et professionnelle



L'implantation sur la Région





Problématique des jeunes et du logement

- Temporalité: nécessité de trouver rapidement un logement
- Ressources Faibles
- Mobilité géographique, social

Cette situation est celle également des saisonniers



Problématique des jeunes et du logement

- D'après les acteurs, une amélioration du logement « saisonnier » en station
- Une politique régionale:
 - Aide à la création et à la réhabilitation de Foyer de Jeunes Travailleurs
 - Appel à projet logement des jeunes
 - Production de places pour les salariés saisonniers: 3000€ par place (40% du coût de l'opération) → 1101 places créées entre 2008 et 2011



Notre réseau et le logement des saisonniers en montagne

2 structures qui accueillent plus particulièrement des saisonniers en montagne



Résidence Jean Baghe à Saint Jean de Maurienne

69 Logements

Hivernal

Les saisonniers locaux, les jeunes ne travaillent pas en station

- 20/30 jeunes par an

Ambulancier, médical, restauration, alimentaire, projectionniste

Les jeunes arrivent souvent dans cette structure après avoir trouver leur emploi.

Lien avec les entreprises (paiement pour certaines entreprises du loyer)

- Installation de quelques jeunes à la suite de leur contrat
- CFA des métiers de la montagne:

Lien entre les temps de formation dans la Vallée et les temps sur place en montagne

Intérêt pour les jeunes et les employeurs de la structure FJT: offre de logement individuel, et lieu de vivre ensemble (rencontre), facilité au niveau des modalités d'entrée et de sortie.



Le Relais Père Gaspard à Bourg d'Oisans

Loger et former → une plateforme de préparation à la saison

Une résidence sociale : **19** places

Des places d'urgence → 30% ont trouvé un poste saisonnier, couplé avec un logement

Des places en Résidence sociale

Des demandes de personnes qui arrivent pour chercher un emploi

- Aider les jeunes à accéder à la saison: 2 semaines pour se préparer à la saison.
 - 120 jeunes rhônalpins par an , 80% d'isérois.
- Saison été et saison hiver : 2 dynamiques
- Un frein à travailler: « Faire face à l'éloignement et au dépaysement »
- Un partenariat entre les employeurs et les jeunes en stage pour permettre l'emploi



Les propositions et les besoins

- Adapter l'offre de logement et sa gestion locative
- Des logements à prix modérés au plus proche des zones d'emploi
- Des lieux d'informations dynamiques, aider les jeunes à trouver un logement adapté
- Des mises en réseau entre les acteurs de l'emploi, de l'insertion et du logement
- Travailler autour des freins à la mobilité géographique et sociale